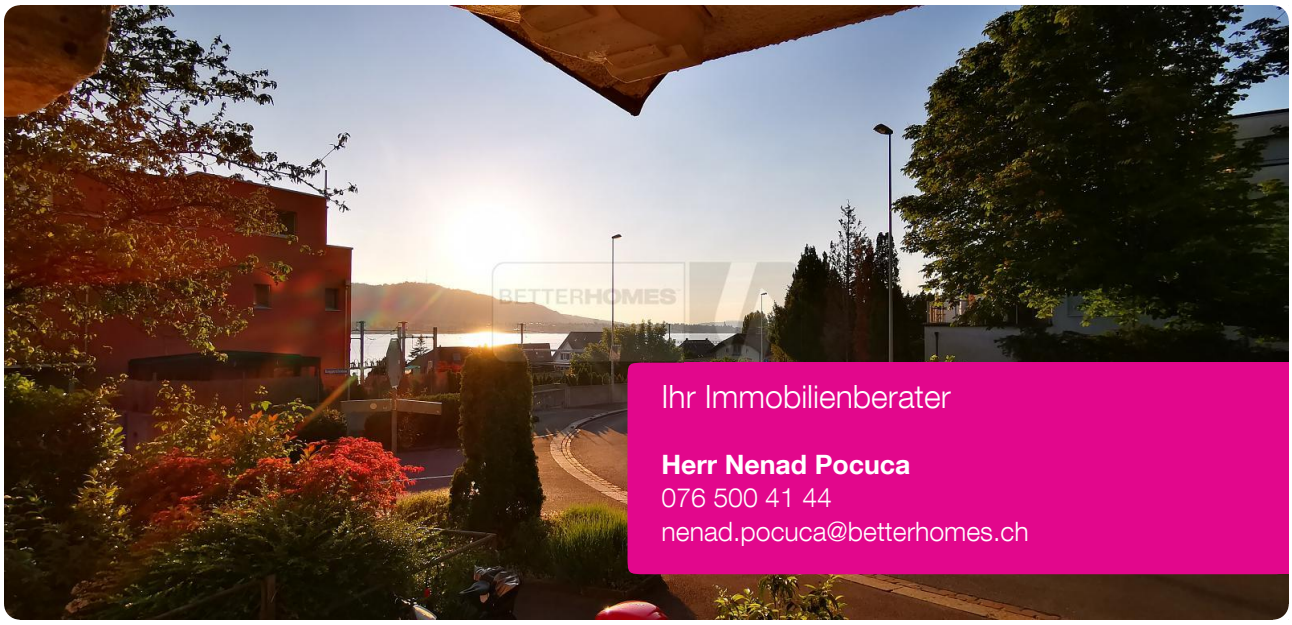
MIT SEESICHT



Ihr Immobilienberater

Herr Nenad Pocuca
076 500 41 44
nenad.pocuca@betterhomes.ch

Das Büro im Parterre befindet sich in der freistehenden Liegenschaft "Zur Alten Post" an ausgezeichneter Lage mit Seesicht, direkt beim Bahnhof Zollikon und unweit des Zolliker Dorfzentrums. Ein Warteraum mit Empfangsbereich, Gäste-WC, Küche, separates Chefzimmer und ein grosser Mitarbeiterbereich unterstreichen die optimale Raumaufteilung. Ideal für eine Praxis, Anwaltskanzlei, Architekturbüro ...

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- Ausblick auf den Zürichsee
- Nähe Bahnhof
- steuergünstige Gemeinde
- Bodenheizung
- elektrische Storen
- und, und, und...

Alle Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr

Informationen zum Objekt:
MIT SEESICHT

Objektinformationen

Bürohaus
Bahnhofstrasse 22
8702 Zollikon

Nettomiete	CHF 2'500
Mietkaution	CHF 5'000
Zimmer	4
Baujahr	1910
Bezugstermin	01.06.2020
Nutzfläche	110 m²

Zustand:
Schmuckstück mit Potential

Bäder / Nasszellen:
1 (1x Lavabo, 2x WC)

Heizsystem:
Bodenheizung

Öffentliche Verkehrsmittel:
Bahnhof Zollikon, 1 Min. zu Fuss

Schulen:
-

Geschäfte:
Migros - Coop Supermarkt, 10 Min. zu Fuss

Alle Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr

Informationen zum Objekt:
MIT SEESICHT

Ihr Immobilienberater

Herr Nenad Pocuca

BETTERHOMES (Schweiz) AG
Hauptsitz
Flurstrasse 55
8048 Zürich

T 043 500 04 00
M 076 500 41 44

E-Mail
nenad.pocuca@betterhomes.ch

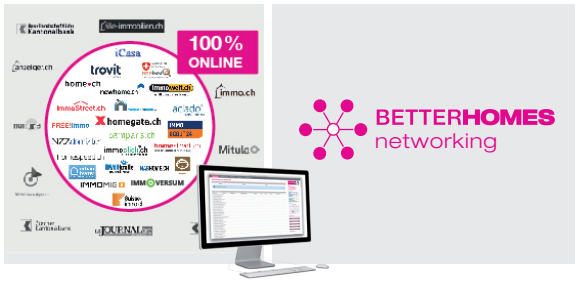
Alle Angaben in diesem Dokument ohne Gewähr

VERMITTLUNGSSYSTEM IMMOPLUS

BETTERHOMES ist mit über **3‘300 Immobilienangeboten** der **grösste eigenständige Immobilienmakler** in der Schweiz und steht mit **über 17‘000 getätigten Vermittlungen** in den letzten **14 Jahren** für Erfolg in der Immobilienvermittlung.

Mit unserem standardisierten **Vermittlungssystem *immoplus*®** garantieren wir Ihnen **das beste Preis-Leistungsverhältnis einer Maklerdienstleistung.**

Die 3 Bausteine von *immoplus*:



ERFOLG

Wir generieren eine maximale Anzahl an Interessenten für Ihr Immobilienangebot:

- 100% Online-Abdeckung
- Grosse und täglich wachsende Interessenten-Datenbank
- Tippgeber-Netzwerk

KNOW-HOW

Profitieren Sie von unserem praxiserprobten Fachwissen sowie der Erfahrung eines Spezialisten:

- Vermittlungs-Know-how
- Kostenlose Marktwertschätzung im Wert von CHF 350.–
- Finanzierungsvermittlung mit Sonderrabatt

SERVICE

Wir sorgen für eine optimale Betreuung während der Mandatsdauer:

- Service-Anrufe
- Service-Termine
- Online-Kundenportal «MyBetterhomes»

Sie möchten mehr über *immoplus* erfahren?
Dann **profitieren Sie von einem unverbindlichen, kostenlosen Informationsgespräch** mit Ihrem BETTERHOMES-Immobilienberater oder besuchen Sie uns auf www.betterhomes.ch!